



Schindler ReStore

Nutzensteigerung mit neuer Steuerung,
Frequenzumrichter und Tableaus



We Elevate... Ihr Gebäude

Bereiten Sie sich schon heute auf die Zukunft vor

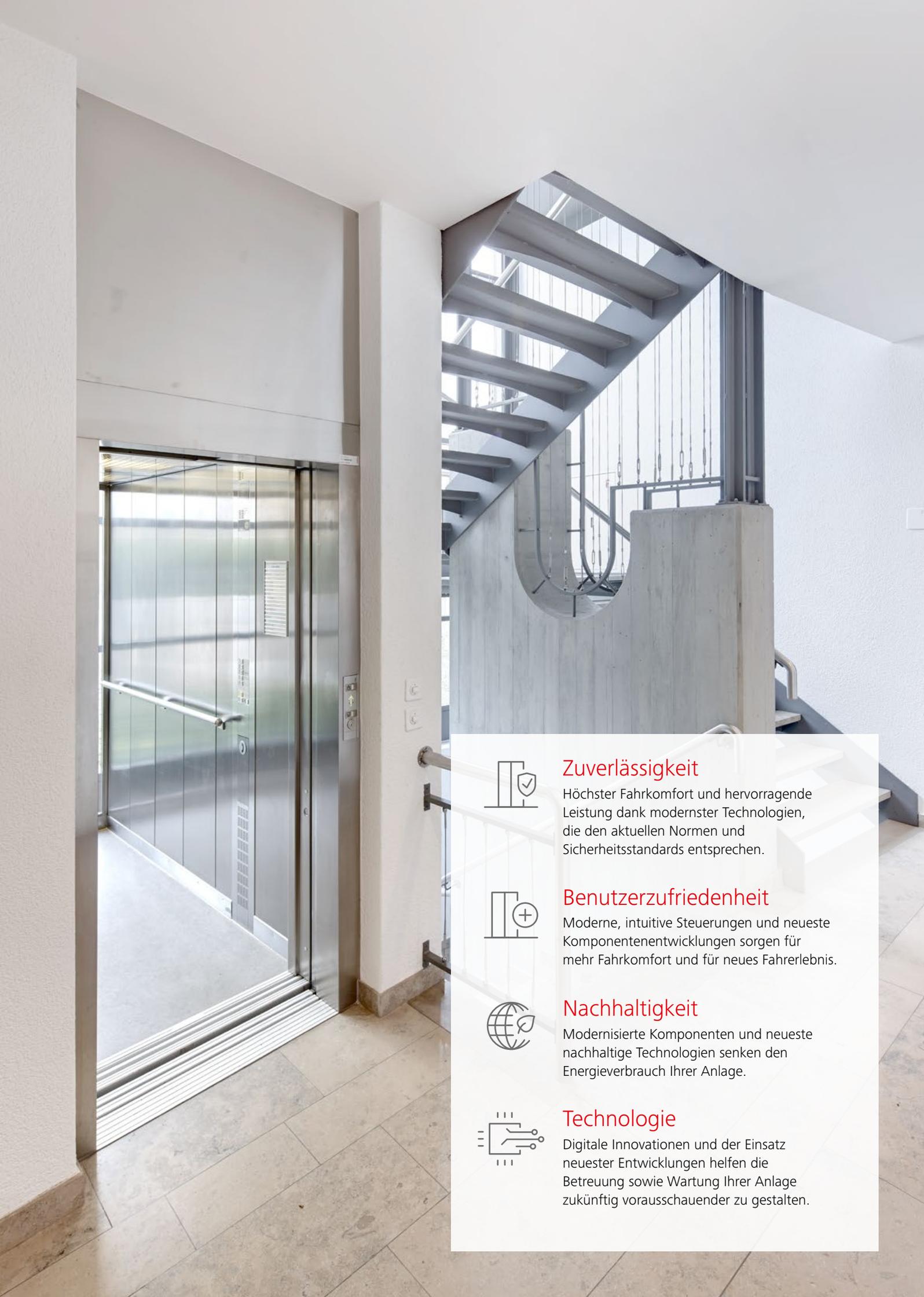
Mit 150 Jahren Erfahrung in der Entwicklung, Herstellung und Installation von Aufzügen, wissen wir, wie Personen und Güter sicher und zuverlässig transportiert werden.

Aufzugsanlagen und -komponenten nutzen sich mit der Zeit ab und müssen, um Leistung und Zuverlässigkeit des Systems zu erhalten, modernisiert werden. Deshalb nutzen wir unsere Schweizer Präzision und Ingenieurskunst sowie unsere weltweit anerkannte Expertise, um Ihnen die besten Lösungen für Ihre Aufzugsmodernisierung zu bieten.

Unsere langjährige Erfahrung hilft uns, die besonderen Anforderungen und einzigartigen Herausforderungen, die eine Aufzugsmodernisierung mit sich bringt, zu verstehen. Mit Schindler wird Ihre Modernisierung reibungslos und effizient.

Unsere Schindler ReStore-Lösung umfasst eine neue Steuerung, einen neuen Frequenzumrichter und neue Tableaus. Wir empfehlen die ReStore-Modernisierung für Anlagen, die älter als 15 Jahre sind oder mehr als 2.000.000 Fahrten absolviert haben. Der Einsatz neuester Technologien führt zu einem deutlich verbesserten Fahrerlebnis.

Elektrische Komponenten und Software sind die ersten Bestandteile Ihres Aufzugs, die veralten. Mit einer ReStore Modernisierung verbessern Sie nicht nur die Leistungsfähigkeit Ihrer Anlage, sondern machen Ihren Aufzug fit für den Einsatz neuester Technologien.



Zuverlässigkeit

Höchster Fahrkomfort und hervorragende Leistung dank modernster Technologien, die den aktuellen Normen und Sicherheitsstandards entsprechen.



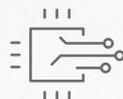
Benutzerzufriedenheit

Moderne, intuitive Steuerungen und neueste Komponentenentwicklungen sorgen für mehr Fahrkomfort und für neues Fahrerlebnis.



Nachhaltigkeit

Modernisierte Komponenten und neueste nachhaltige Technologien senken den Energieverbrauch Ihrer Anlage.



Technologie

Digitale Innovationen und der Einsatz neuester Entwicklungen helfen die Betreuung sowie Wartung Ihrer Anlage zukünftig vorausschauender zu gestalten.



Unsere Experten sind während des gesamten Lebenszyklus Ihres Aufzugs für Sie da – von der Neuinstallation, Wartung, Reparatur und Modernisierung bis zum kompletten Austausch.

Reparatur oder Modernisierung?

Hauchen Sie Ihrem Aufzug neues Leben ein

Analyse Ihres Aufzugs

Wie jedes technische Produkt unterliegen auch Aufzüge einem Lebenszyklus. Nach Inbetriebnahme, regelmäßigen Wartungen und Reparaturen sorgt eine Schindler Modernisierung dafür, dass Ihre Aufzüge auch in den nächsten Jahren optimal funktionieren.

Im Gegensatz zu einer Reparatur (1:1 Austausch) werden die Komponenten einer Aufzugsanlage bei einer Modernisierung so aufgerüstet, dass Ihr Aufzug einen höheren technischen Standard erreicht.

Damit entspricht Ihre modernisierte Aufzugsanlage den aktuellen Normen und Vorschriften und erfüllt die höchsten Sicherheitsstandards.

Minimierung unerwarteter Ereignisse

Eine Schindler Modernisierung erhöht die Zuverlässigkeit und Sicherheit älterer Anlagen und gewährleistet eine reibungslose Fahrt. Der Austausch veralteter Komponenten schützt vor vermeidbaren Ausfallzeiten und maximiert dabei die Betriebszeit auch in Zukunft.

Eine Schindler ReStore-Lösung empfiehlt sich, um die Verfügbarkeit von Ersatzteilen sicherzustellen, die Aufzugsleistung zu verbessern und Komponenten, die sich dem Ende ihres Lebenszyklus nähern, vorausschauend zu modernisieren.

Senken Sie den
Energieverbrauch um bis zu

40 %*

Grüne Gebäude spielen eine wichtige Rolle bei der Gestaltung der Zukunft des Bauwesens und in jener nachhaltiger Städte. Aufgrund ihres geringen ökologischen Fußabdrucks sind grüne Gebäude eine der Lösungen, die sich als effektiv im Kampf gegen den globalen Klimawandel erwiesen haben. Mit einer Schindler ReStore-Lösung minimieren Sie das Abfallaufkommen und die CO₂-Emissionen. Auch das Recycling des Altmaterials – sofern möglich – trägt zur Entwicklung einer nachhaltigen Kreislaufwirtschaft bei.

Die Komponenten der Schindler ReStore-Modernisierung wurden mit dem Ziel entwickelt, die Nachhaltigkeit des gesamten Aufzugssystems zu verbessern und den Energieverbrauch um bis zu 40 % zu senken*. Funktionen wie der Standby-Modus, die regenerative Antriebstechnologie und optimierte Steuerungsfunktionen fördern die Energieeffizienz Ihres Gebäudes. Durch die Integration neuester digitaler Technologien in Ihren bestehenden Aufzug sinken auch die bei der Instandhaltung und Wartung entstehenden CO₂-Emissionen.

Erneuern Sie wesentliche Komponenten Werten Sie Ihr gesamtes System auf

Bei einer Schindler ReStore-Modernisierung werden folgende Komponenten Ihres Aufzugs modernisiert:



Beispielabbildung

1 Steuerung

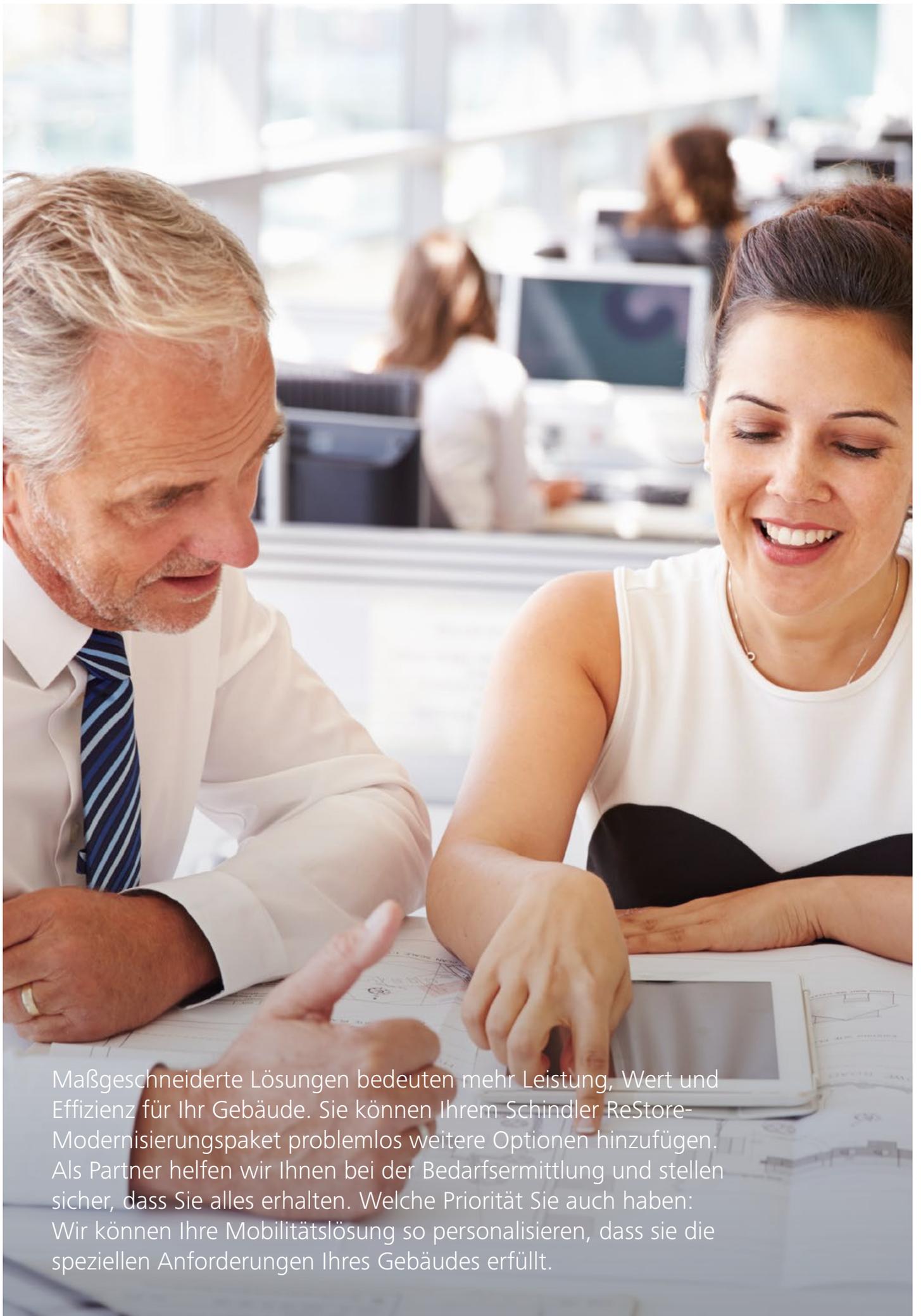
Geben Sie Ihrem Aufzug einen Boost! Eine neue Aufzugssteuerung garantiert die Leistung, Sicherheit und Zuverlässigkeit Ihrer Anlage und bereitet diese gleichzeitig auf künftige Optimierungen vor. Weitere Vorteile sind eine geringere Geräusentwicklung und ein höheres Maß an Sicherheit. In Summe ergibt sich eine deutliche Verbesserung des Komforts und der Zufriedenheit für Ihre Fahrgäste.

2 Frequenzumrichter

Sicherheit und Komfort eines Aufzugs gehen Hand in Hand mit einem reibungslosen Betrieb und hoher Anhaltegenauigkeit. Die Aufrüstung des Frequenzumrichters beugt Stolpergefahren zwischen Kabine und Haltestellen vor. Präzises und sicheres Anhalten ermöglicht einen einfachen Zugang für ältere Menschen, Personen mit Einschränkungen und Fahrgästen mit Kinder- oder Einkaufswagen. Neben Komfort und Sicherheit liefert ein neuer Frequenzumrichter Energieeinsparungen bei jeder Fahrt.

3 Tableaus

Die Tableaus sind die wichtigste Schnittstelle zwischen Fahrgästen und Aufzug. Sie spiegeln den gesamten technischen Standard und die Qualität der Anlage wider. Erhöhen Sie Komfort und Bedienbarkeit mit neuen Kabinen- und Stockwerktableaus.



Maßgeschneiderte Lösungen bedeuten mehr Leistung, Wert und Effizienz für Ihr Gebäude. Sie können Ihrem Schindler ReStore-Modernisierungspaket problemlos weitere Optionen hinzufügen. Als Partner helfen wir Ihnen bei der Bedarfsermittlung und stellen sicher, dass Sie alles erhalten. Welche Priorität Sie auch haben: Wir können Ihre Mobilitätslösung so personalisieren, dass sie die speziellen Anforderungen Ihres Gebäudes erfüllt.

Eine zukunftsfähige Steuerung

Bereit für Technologien der nächsten Generation

Steuerungen von Schindler werden konstruiert und entwickelt, um die Zuverlässigkeit, Funktionalität und Leistung des gesamten Systems zu verbessern. Mit einer neuen Steuerung kann Ihr Aufzug von den neuesten digitalen Technologien profitieren und wird fit für die Zukunft.

Smarte Bedienung – Übersicht und Komfort

Digitale Konnektivität ermöglicht eine bessere Wartung und Verwaltung Ihrer Aufzüge und schafft gleichzeitig mehr Komfort für Ihre Fahrgäste. Viele unserer Steuerungen sind für Schindler Ahead geeignet. Dieses System wurde nach den Prinzipien des IoT (Internet of Things) und dem Machine Learning entwickelt. Dabei werden cloudbasierte Daten analysiert, um die Betriebszeit zu optimieren, den Komfort zu steigern und vorausschauend agieren zu können.

Die digitale Konnektivität ermöglicht Ihnen den Zugang zu einer breiten Palette von Diensten – von der Fernüberwachung bis zur Notrufverbindung.

Die Umstellung von analogen Festnetzanschlüssen auf digitale drahtlose Verbindungen verbessert nicht nur die Zuverlässigkeit und Qualität der Verbindung, sondern Sie können auch bequem neue Dienste hinzufügen.

Maximieren Sie die Betriebszeit mit Schindler Ahead RemoteMonitoring

Mit digitaler Konnektivität können Probleme erkannt und behoben werden, lange bevor der Betrieb beeinträchtigt wird. Dies hilft Ausfallzeiten Ihres Aufzugs zu minimieren oder gänzlich zu vermeiden. Schindler Ahead maximiert die Betriebszeit der Anlagen dank sofortiger, präziser Informationen zum Zustand Ihrer Anlage.

Einblicke in Echtzeit mit Schindler Ahead ActionBoard

Schindler Ahead ActionBoard liefert betriebliche Leistungs- und Geschäftsinformationen in Echtzeit und gibt sofort einen klaren Überblick über Ihr gesamtes Aufzugs- und Fahrtreppenportfolio.

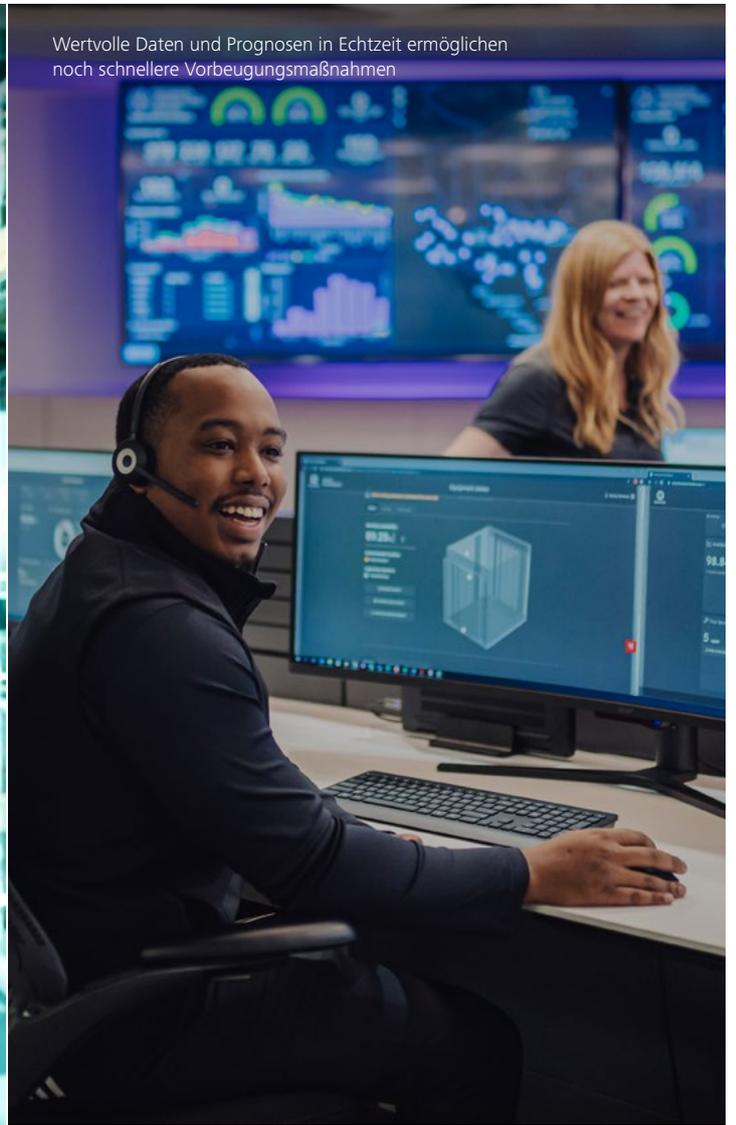
Verbesserte Wartung und höhere Zuverlässigkeit

Eine neue Steuerung unterstützt die Wartung Ihres Aufzugs, dank dem digitalen Service-Tool von Schindler. Dies stellt sicher, dass Ihre Anlage von Anfang an den höchsten Qualitätsstandards entspricht.

Das digitale Servicetool von Schindler sorgt für die bestmögliche Leistung Ihres Aufzugs



Wertvolle Daten und Prognosen in Echtzeit ermöglichen noch schnellere Vorbeugungsmaßnahmen



Einblicke in Echtzeit mit Schindler Ahead ActionBoard



Moderne Frequenzumrichter für höhere Energieeffizienz

Sparsam und umweltfreundlich

Neben Komfort und Sicherheit erwarten Eigentümer und Betreiber einen sparsamen und umweltfreundlichen Betrieb der Aufzüge.

Ein neuer Frequenzumrichter von Schindler hilft Ihnen, die Betriebskosten zu senken, indem er den Energieverbrauch reduziert. Wir haben den passenden Frequenzumrichter für Ihre bestehende Anlage. Während herkömmliche Umrichter die Bremsenergie an Bremswiderstände abgeben – und damit wertvolle Ressourcen verschwenden und den Maschinenraum beheizen – geben regenerative Frequenzumrichter von Schindler die Bremsenergie an die elektrischen Geräte im Gebäude oder in das Stromnetz zurück. Dies minimiert den Energieverbrauch und reduziert den Kühlbedarf im Maschinenraum um bis zu 50 %*.

Dank der neuesten Entwicklungen bringt anstelle der mechanischen Bremsen der Frequenzumrichter den

Aufzug zum Stillstand. Dies kann die Haltegenauigkeit signifikant verbessern und dadurch Stolpergefahren minimieren, was den Ein- und Ausstieg für alle Fahrgäste erleichtert. Außerdem wird der Verschleiß der Bremsbeläge verringert und so die Lebensdauer dieser Komponenten verlängert.

Dieser regenerative Ansatz und der damit verbundene geringe Energieverbrauch im Standby-Modus machen das ganze System zu einer vorteilhaften Lösung für das Gebäude, die Umwelt und Ihr Betriebsergebnis.

*Je nach Konfiguration Ihrer ReStore-Lösung und der bestehenden Anlage.



Mit einem neuen Frequenzumrichter
von Schindler kommen Sie dem Bedarf
nach energieeffizienteren Gebäuden
nach.

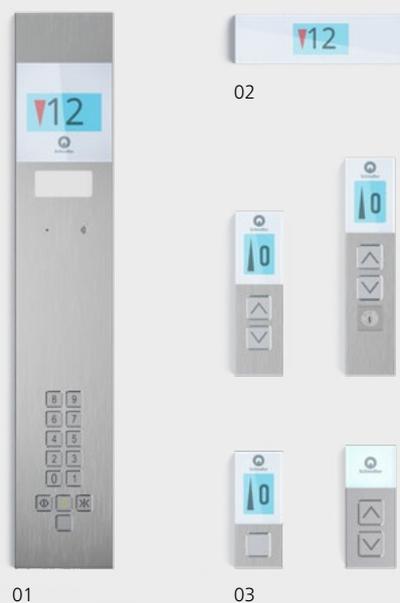


Tableaus für jeden Bedarf

Verleihen Sie Ihrem Aufzug Stil

GS Tableaus

Elegantes und doch funktionales Tableau für den Einsatz in ihrem Wohnhaus. Die hinter weißem Glas befindlichen TFT-Anzeiger spiegeln die Moderne der Ausführung wider und können optional frei programmiert werden.



- 01 Kabinentableau, halbhoch
- 02 Etagenanzeigen
- 03 Etagentableaus

Linea 100

Linea 100 bietet ein funktionales Design in Edelstahl. Das integrierte weiße Glasdisplay beinhaltet einen Stockwerkanzeiger in Form einer leicht lesbaren, roten LED-Punktmatrix. Die Druckknöpfe werden mit einer roten Umrandung klar hervorgehoben, wenn ein Ruf erkannt wird.

Linea 300

Eine exklusive Benutzerschnittstelle, die das Aussehen Ihres Aufzugs mit einem intuitiven, effizienten Design aufwertet. Das Display ist in schwarzem Glas mit Knöpfen auf elegantem schwarzem Edelstahl oder in weißem Glas mit Knöpfen auf gebürstetem Edelstahl verfügbar.



- 01 Kabinentableau, kabinenhoch
- 02 Kabinentableau, halbhoch (EN 81-70)
- 03 Etagenanzeigen
- 04 Etagentableaus (EN 81-70)
- 05 Etagentableaus (EN 81-70)
- 06 XL-Kabinentableau horizontal (EN 81-70)

- 01 Kabinentableau, kabinenhoch
- 02 Kabinentableau, kabinenhoch (EN 81-70)
- 03 Etagenanzeigen
- 04 Etagentableaus
- 05 Etagentableaus (EN 81-70)

Schindler PORT Overlay

Eine nahtlose und reibungslose Modernisierung

Schindler PORT

Schindler PORT – unsere Zielrufsteuerung – kann anstelle der konventionellen Steuerung installiert werden und optimiert damit die Leistung einer Aufzugsgruppe.

Ein Schindler PORT-Upgrade kann der erste Schritt einer

umfassenderen Modernisierung sein, um intelligente Mobilität in kürzester Zeit zu erreichen. Es ist eine sofortige Verbesserung des Verkehrsflusses zu erkennen, selbst wenn eine Anlage aufgrund der Modernisierung außer Betrieb ist.



01 Schindler PORT 1 Standfuß

02 PORT 4 teileingelassen

03 PORT Zielanzeiger

04 PORT 1 MINI

05 PORT 1 Wandmontage

06 PORT 4 Home

PORT Lösungen sind in weiß, grau und schwarz erhältlich



Freuen Sie sich über Energieeinsparungen
bis zu

40%

mit Schindler PORT*

*Je nach Konfiguration Ihrer ReStore-Lösung, Verkehrsaufkommen und der bestehenden Anlage.

Maßgeschneiderte Lösungen

Zahlreiche Optionen für Ihre Wünsche

Mit unserer breiten Palette an Optionen und Zusatzfunktionen können Sie die Schindler Modernisierung auf Ihr Budget und Ihre Wünsche zuschneiden. Diese können problemlos zu Ihrer Schindler ReStore-Lösung hinzugefügt werden, um die Langlebigkeit Ihres Aufzugs zu verbessern. Je nach Finanzplanung Ihres Gebäudes können Sie die einzelnen Lösungen auch schrittweise umsetzen.

Moderne, frische Designs

Farben, Materialien, die Beleuchtung oder Spiegel und Handläufe verleihen Ihrem **Aufzug neuen Glanz** und liefern ein Ambiente, das zu Ihrem Gebäude passt.

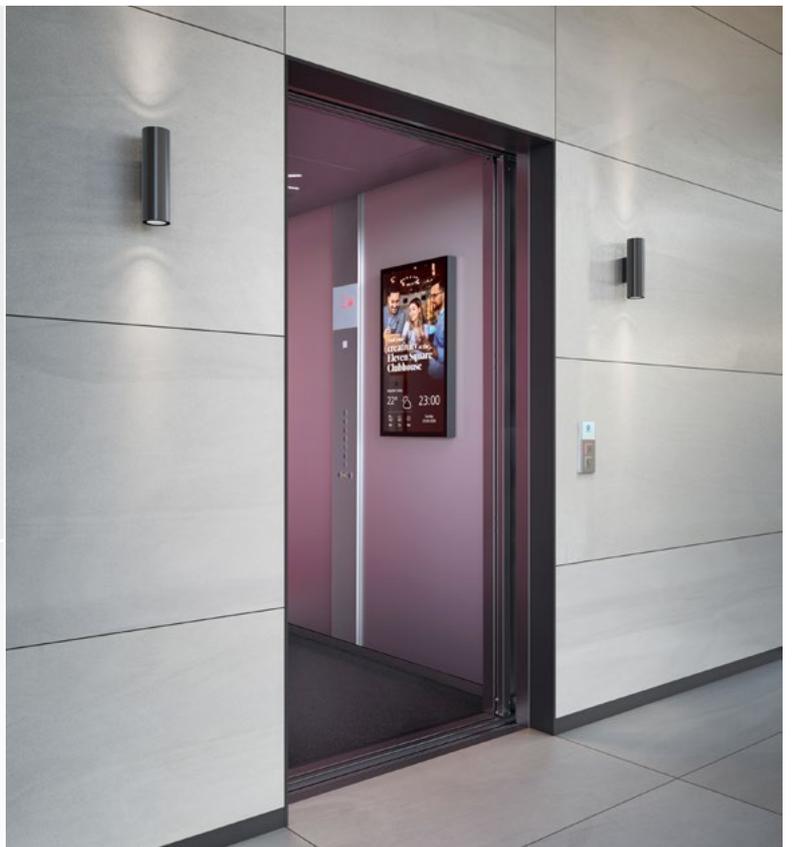


Zuverlässigkeit und Leistungsoptimierung

Die **Aufzugstüren** stellen oftmals die Hauptursache für Ausfallzeiten oder Wartungsbesuche dar. Modernisieren Sie Türantrieb und Kabinentürflügel um dieses Risiko zu minimieren und die Zuverlässigkeit zu erhöhen.

Benutzererlebnis auf neuer Ebene

Information und Unterhaltung: Präsentieren Sie Ihren Fahrgästen Multimedia-Inhalte und nutzen Sie neue Einnahmequellen durch Werbung indem Sie Ihren Aufzug mit **Schindler Ahead MediaScreen** ausstatten.



Sicherheit und Wohlbefinden

Verbesserte Sicherheitslösungen, wie ein neuer Geschwindigkeitsbegrenzer, ein Batteriepaket für die automatische Evakuierung oder eine der **Schindler CleanMobility-Lösungen** sorgen für gesteigertes Wohlbefinden Ihrer Fahrgäste.

bis zu

34%

weniger Ausfallzeiten*



Installation Excellence

Wir arbeiten mit Ihnen zusammen –
bei jedem Schritt des Weges

Schritt

01



Analyse Ihrer
bestehenden Anlage

02



Bewertung und
Angebotserstellung auf
Basis Ihrer spezifischen
Bedürfnisse

03



Auftragserteilung

04



Abstimmung zur
Überprüfung aller
geplanten Arbeiten

05



Klärung der Zugänglichkeit
vor Ort und
Anforderungen an
Subunternehmer

06



Reibungsloser und
effizienter Abschluss
der Modernisierung

07



Durchführung
einer detaillierten
Inspektion

08



Endgültige Übergabe
der Anlage

Transparenter Ausführungsprozess

Wir arbeiten mit Ihnen zusammen, um die beste Mobilitätslösung für Ihre Einrichtung zu finden. Indem wir den Zustand Ihrer bestehenden Anlage prüfen, können wir genau bestimmen, welche Lösung und Komponenten für Sie am besten geeignet sind.

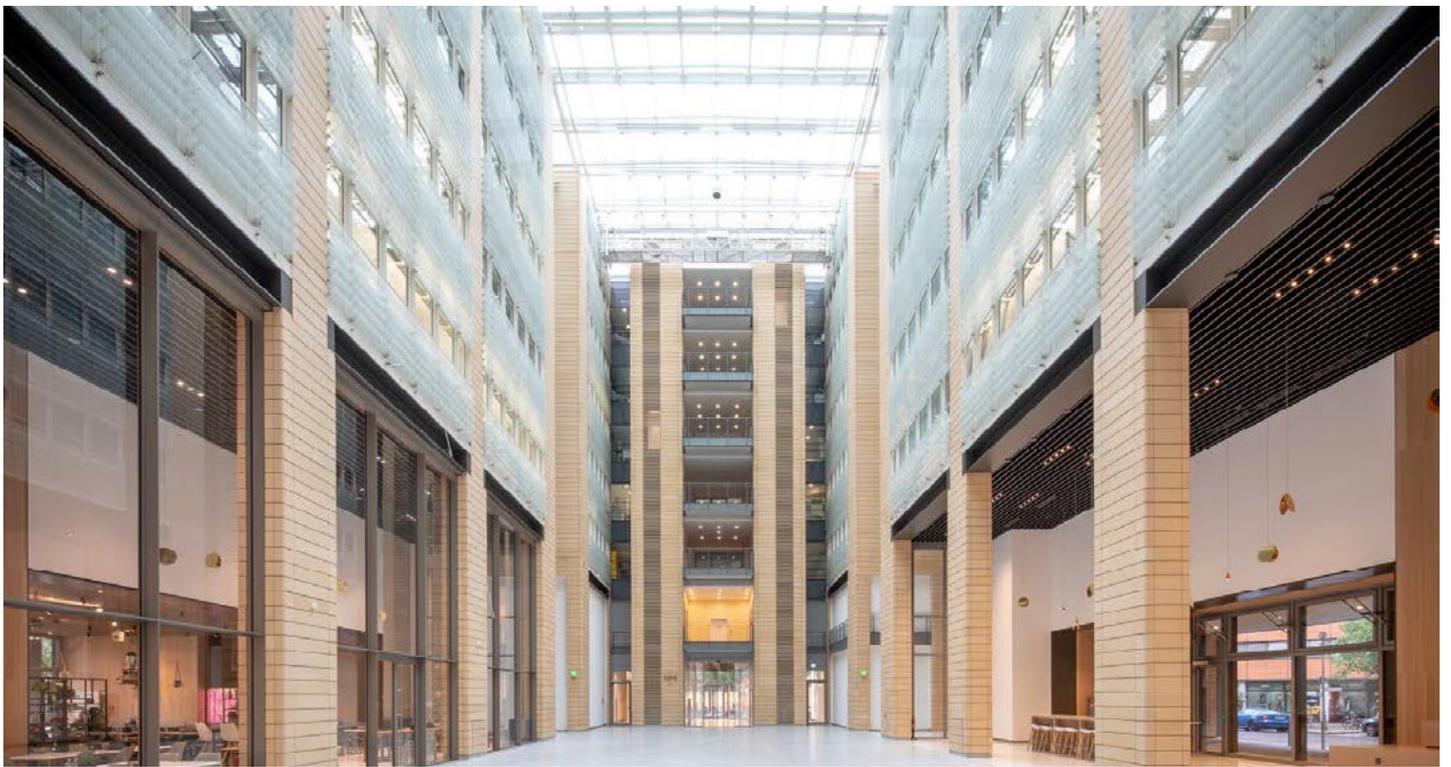
Um eine reibungslose Montage sicherzustellen, treffen wir uns einige Wochen vor Beginn der Modernisierung, um die endgültig geplanten Arbeiten zu besprechen. Wir klären zudem die Lager- und Zugangspunkte und koordinieren unsere Arbeiten mit allen Gewerken vor Ort, damit Sie einen professionellen und nahtlosen Ablauf von der Bestellung bis zur Übergabe genießen können.

Effiziente Montage und künftige Instandhaltung

Mit den Kompetenzen und dem Fachwissen unserer Experten auf der ganzen Welt setzen wir neue Maßstäbe, indem wir beim Austausch Ihres Aufzugs darauf achten, dass nur minimale baulichen Anpassungen erforderlich sind und wir das Montageverfahren optimieren. Die Montage unserer Aufzüge im Rahmen einer Modernisierung nimmt bis zu 40 % weniger Zeit in Anspruch als ein herkömmlicher Austausch. Das bedeutet, dass sich die Bewohner über ein Minimum an Störungen und Ausfallzeiten freuen können.

Nach einer Schindler Modernisierung ist die Wartung und Störungsbehebung Ihrer Anlage einfacher. Ein vernetzter Aufzug unterstützt rund um die Uhr einen intelligenten automatischen Callback- und Wartungsservice. Dies kann die Ausfallzeiten um bis zu 34 %* reduzieren.

*Im Vergleich zu nicht verbundenen Anlagen



Schindler Modernisierung Werterhalt & Wertsteigerung

Wir unterstützen Sie, um Ihre Immobilie sicherer, komfortabler und ökonomischer zu machen. Investieren Sie in zufriedene Mieter, niedrige Betriebskosten und den langfristigen Wert Ihres Gebäudes. Durch den Ersatz einzelner Aufzugskomponenten oder den Tausch der kompletten Aufzugsanlage investieren Sie in die Zukunft und schaffen sich Ihre eigene Wertanlage.

Ihr altgedienter Aufzug ist in die Jahre gekommen? Die Anlage muss teilweise oder umfassend überholt werden? Dann haben wir für Sie das richtige Angebot: Wir modernisieren Ihren Aufzug – absolut zielgerichtet, auf das Notwendige fokussiert, höchst flexibel, innerhalb kurzer Zeit und mit wenig Lärm. Eine lohnende Investition in die Zukunft.

Aufzüge älteren Baujahres entsprechen in vielen Punkten nicht dem heutigen Stand der Technik und bergen oft eine Vielzahl an Gefahrenquellen. Doch Verkehrssicherungspflicht und Ingerenzprinzip verpflichten Sie als Eigentümer bzw. Betreiber einer Anlage, alle vermeidbaren Gefahrenquellen zu beseitigen. Mit einer Modernisierung bringen Sie die Aufzugsbenutzer und sich selbst auf die sichere Seite.

Schindler Aufzüge und Fahrtreppen GmbH
Wienerbergstraße 25
1100 Wien
Telefon +43 (0)5 / 724463
E-Mail info.at@schindler.com
www.schindler.at

We Elevate

Diese Broschüre dient nur der allgemeinen Information. Änderungen der Dienstleistungen, des Produktdesigns und der Spezifikationen sind jederzeit möglich und bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine in dieser Broschüre enthaltene Aussage darf als explizite oder implizite Gewährleistung oder Bedingung in Bezug auf Dienstleistungen oder Produkte, ihre Spezifikationen, ihre Eignung für einen bestimmten Zweck, ihre Marktgängigkeit oder ihre Qualität ausgelegt oder als Klausel oder Bedingung einer solchen Dienstleistung oder Kaufvereinbarung für die Produkte oder Dienstleistungen interpretiert werden, die in dieser Broschüre enthalten sind. Kleinere Abweichungen zwischen gedruckten und echten Farben sind möglich.

Copyright © 2024 Schindler Aufzüge und Fahrtreppen GmbH